



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E info.lj@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0539/2025-2
Datum: 8. 12. 2025

URBI d.o.o.
Trnovski pristan 2

1000 Ljubljana

ZADEVA: Ciljne spremembe in dopolnitve št. 1 občinskega prostorskega načrta Občine Vodice - Oцена verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 25-247-2520, prejeto dne 3. 12. 2025, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi s ciljnim spremembami in dopolnitvami št. 1 občinskega prostorskega načrta Občine Vodice (v nadaljevanju CS OPN 1 Vodice). Mnenje podajamo na podlagi 118. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali:

- Dokumentacijo Pobuda za CS OPN Vodice za podjetje Kranles, št. URBI – 2520, URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, november 2025 in vektorske podatke.

Na podlagi prejete dokumentacije ugotavljamo, da je predmet pobude za postopek ciljnih sprememb Občinskega prostorskega načrta Občine Vodice kot ga določa 125.a čl. Zakon o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) sprememba namenske rabe prostora na parcelah št. 187/2, 188/2, 191/6 in 191/4, vse k.o. 1743 Bukovica, iz kmetijskega zemljišča v stavbno za potrebe razvoja s področja gospodarstva oz. gozdarstva, in sicer obrtne dejavnosti krovstva, tesarstva in lesarstva. Skupna površina predvidene spremembe je 5.000 m².

Nadalje ugotavljamo, da območje CS OPN 1 Vodice in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnih varstvenih območij (Natura 2000) in zavarovanih območij. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

Pripravil(a):
Nika Hrabar, univ. dipl. biol.
višja naravovarstvena svetovalka

Denis Žitnik, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Ljubljana

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0539/2025 - 2
Podpisnik: Denis Žitnik
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00A5800338000000057207709 Veljavnost: 17.10.2030
Datum in ura: 08.12.2025 11:26 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano: - naslovniku po e pošti: katarinad@urbi.si